ACTA N° 241

FECHA: Fusagasugá, agosto 30 de 2023.

HORA: 08:30 a. m.

LUGAR: Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta.

TEMA: Formato plan de mantenimiento preventivo servicios tercerizados de la subdirección para la vejez FOR-PSS-417 y Formato plan de mantenimiento correctivo servicios tercerizados de la subdirección para la vejez FOR-PSS-418. convenio 7455-2021.

ASISTENTES: Yennifer Liseth Velázquez Carrillo, Royer Alberto Barrios Ramírez, María Rubiela Giraldo Gallego (Coordinadora responsable de la unidad operativa), equipo técnico profesional.

ORDEN DEL DÍA:

1. Objetivo de la actividad.
2. Introducción de la actividad.
3. Actividades desarrolladas.
4. Materiales a utilizar en la socialización, capacitación o actividad.
5. Compromisos.
6. Anexos evidencias fotografías de las actividades de los días mencionado en el acta y planillas de asistencia.

DESARROLLO:

1. Objetivo de la actividad:

Verificar y hacer seguimiento al plan de mantenimiento preventivo del Hogar Nazareth de acuerdo a los tiempos establecidos para el convenio 7455 de 2021.

2. Introducción de la actividad:

En la actualidad contar con un buen plan de mantenimiento es de gran importancia para las empresas (Pequeñas, medianas o grandes), ya que con esta gestión se garantiza que la planta y los equipos funcionen de manera adecuada, y a su vez la disponibilidad de los mismos. Tener programas de mantenimientos es una ventaja para las compañías, estos programas representan una inversión que a mediano y largo plazo generara ganancias, ya que se optimiza la producción y se mejora la calidad de los equipos. La Fundación Instituto Tecnológico Del Sur, en su Hogar Nazareth Chinauta, no ajeno a esta necesidad, decide realizar todas estas actividades en pro del hogar.

3. Actividades desarrolladas:

- **04-08-11-14-22-25-28-agosto-2023:** limpieza y desinfección cuarto de residuos
- **01-10-18-agosto-2023:** mantenimiento y pintura de fachada sede a
- **15-17-agosto-2023:** instalación de media caña para el área de farmacia
- **16-29-agosto-2023:** limpieza y mantenimiento trampas de grasas
- **15-28-agosto-2023:** limpieza y desinfección de áreas externas
- **04-agosto-2023:** arreglo de pared dañada, sede b, piso 2, habitación 10
- **05-agosto-2023:** se cambió manija partida de baño de personas mayores en el área de comedor
- **09-agosto-2023:** cambio de bombillo led fundido, sede a, piso 3, pasillo
- **10-agosto-2023:** se taparon huecos en los techos de los baños, sede a, piso 3, habitaciones 14, 15 y 16.
- **10-agosto-2023:** arreglo de tubo con escape de agua del comedor de personas mayores
- **10-agosto-2023:** arreglo de humedad en techo de baño, sede a, piso 3, habitación 16
- **10-agosto-2023:** cambio de bombillo led fundido, vestier de funcionarios
- **11-agosto-2023:** arreglo guarda escoba suelta en el pasillo de oficinas

- **12-agosto-2023:** se arregló tomacorriente suelta en el área de lavandería
- **22-agosto-2023:** Poda y mantenimiento de zonas externas
- **23-agosto-2023:** cambio de dispensador dañado, sede b, piso 2, habitación 14
- **24-agosto-2023:** cambio de tapa partida en el área de farmacia
- **27-agosto-2023:** cambio de tubo partido en lavaplatos del servicio de alimentos
- **29-agosto-2023:** cambio y mantenimiento de angeos en el servicio de alimentos

4. Materiales a utilizar en la socialización, capacitación o actividad:

- Computador.
- Registro fotográfico del mes.
- Formato plan de mantenimiento preventivo servicios tercerizados de la subdirección para la vejez FOR-PSS-417.
- Formato plan de mantenimiento correctivo servicios tercerizados de la subdirección para la vejez FOR-PSS-418.

5. Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución
Realizar las actividades del plan de mantenimiento dentro del Hogar.	Personal de mantenimiento.	Todos los días.

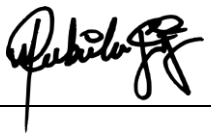
6. Anexos:

- Registro fotográfico.
- Formato plan de mantenimiento preventivo servicios tercerizados de la subdirección para la vejez FOR-PSS-417.

- Formato plan de mantenimiento correctivo servicios tercerizados de la subdirección para la vejez FOR-PSS-418.

CONVOCATORIA. Se propone una nueva reunión para septiembre de 2023.

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Yennifer Liseth Velázquez Carrillo	Gerontóloga	Hogar Nazareth Chinauta	
Royer Alberto Barrios Ramírez	Responsable Ambiental	Hogar Nazareth Chinauta	
María Rubiela Giraldo Gallego	Coordinadora	Hogar Nazareth Chinauta	



Elaboró: María Rubiela Giraldo Gallego, coordinadora responsable de la unidad operativa


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
04/08/2023 09:21:07 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
08/08/2023 10:27:01 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
11/08/2023 10:55:57 a. m.


CCC Hogar Nazareth
225°
14/08/2023 10:10:17 a. m.


CCC HOGAR NAZARETH
22/08/2023 11:33:12 a. m.


CCC HOGAR NAZARETH
22/08/2023 2:20:38 p. m.


CCC HOGAR NAZARETH
25/08/2023 9:17:50 a. m.


CCC HOGAR NAZARETH
28/08/2023 12:03:36 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
01/08/2023 09:13:26 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 08:58:33 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 08:58:51 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
10/08/2023 03:29:25 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
18/08/2023 10:00:50 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
15/08/2023 09:57:48 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
15/08/2023 09:57:42 a. m.


Algodón
MEDICAMENTOS DE CONTROL ESPECIAL
Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
17/08/2023 12:26:21 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
17/08/2023 12:26:11 p. m.


CCC Hogar Nazareth
161°
16/08/2023 06:12:45 a. m.


CCC Hogar Nazareth
177°
16/08/2023 07:00:02 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
29-agosto-2023 08:07 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
29-agosto-2023 08:11 a. m.


15 ago. 2023 09:35:06
Centro Comunidad de cuidado Hogar Nazareth Chinauta


28 ago. 2023 11:07:03
Boqueron-Fusagasuga
Chinauta
La Serena
Fusagasugá
Cundinamarca
Centro Comunidad de cuidado Hogar Nazareth Chinauta


28 ago. 2023 02:40:04
Chinauta
Fusagasugá
Cundinamarca
Centro Comunidad de cuidado Hogar Nazareth Chinauta


hogar nazareth
2 ago. 2023 10:24:45 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
04/08/2023 09:32:01 a. m.

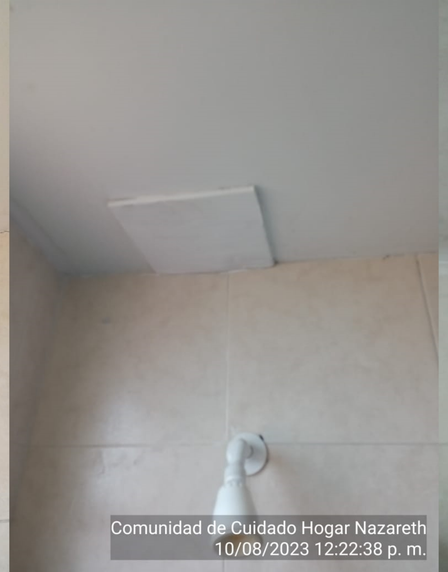

CCC Hogar Nazareth
59°
05/08/2023 09:36:24 a. m.


CCC Hogar Nazareth
29°
05/08/2023 10:07:09 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
09/08/2023 12:53:26 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
09/08/2023 12:53:36 p. m.

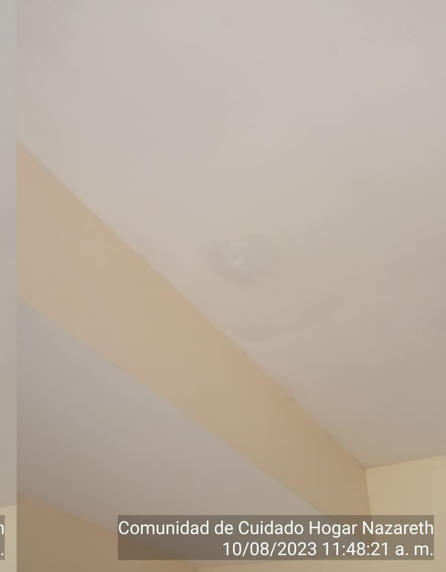

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 12:10:57 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 12:22:38 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 10:57:25 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 11:01:52 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 11:20:05 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 11:48:21 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
10/08/2023 03:32:39 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
10/08/2023 03:32:22 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 11:08:47 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 11:16:05 a. m.

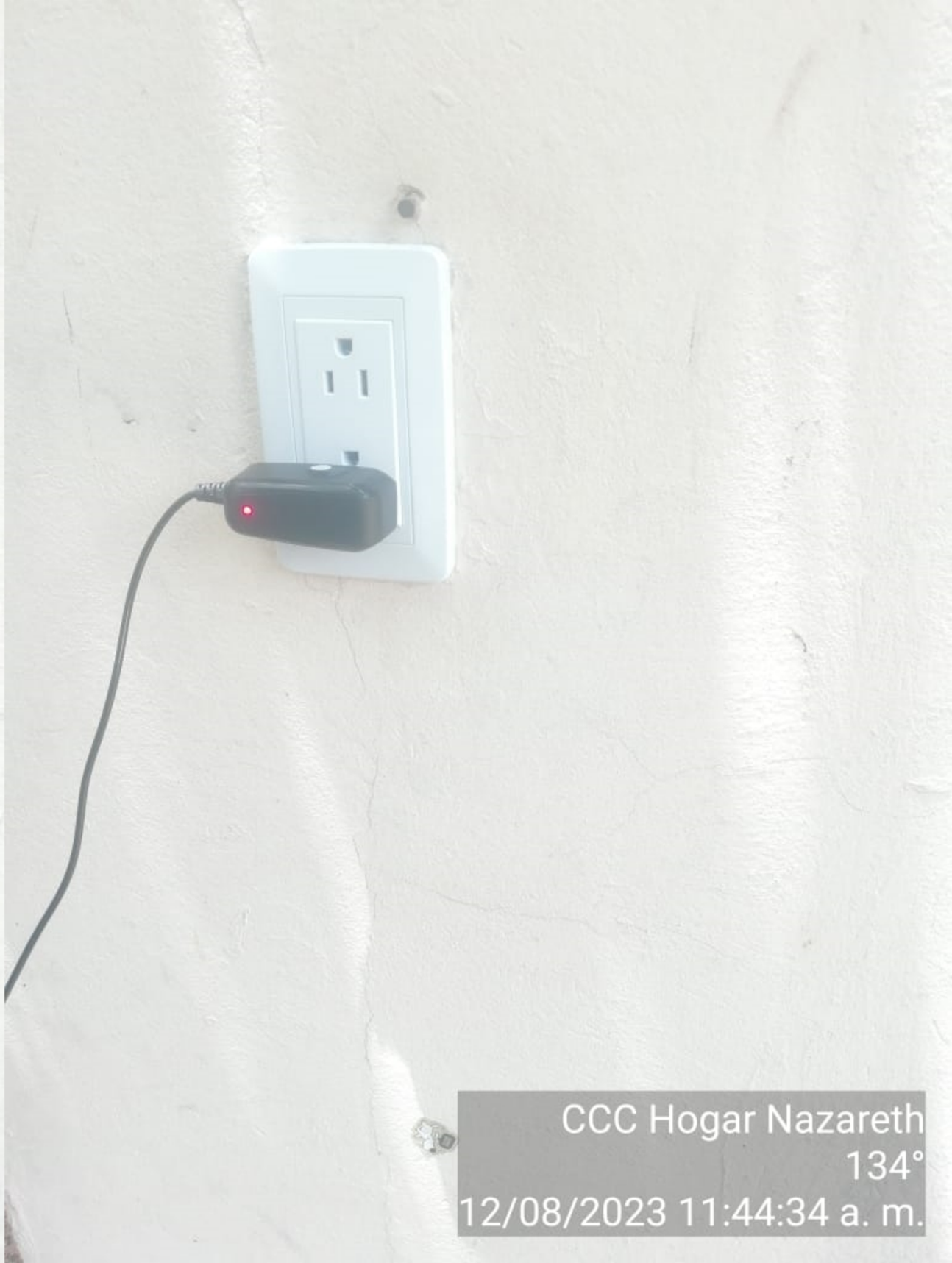

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 09:30:01 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
10/08/2023 09:32:53 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
11/08/2023 10:25:30 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth
11/08/2023 10:28:54 a. m.


CCC Hogar Nazareth
142°
12/08/2023 11:31:21 a. m.


CCC Hogar Nazareth
134°
12/08/2023 11:44:34 a. m.


CCC HOGAR NAZARETH
22/08/2023 9:57:51 a. m.


CCC HOGAR NAZARETH
22/08/2023 9:57:43 a. m.


CCC HOGAR NAZARETH
22/08/2023 9:58:10 a. m.


CCC Hogar Nazareth
293°
23/08/2023 11:26:01 a. m.


F. reenvasado
CCC Hogar Nazareth
323°
23/08/2023 11:26:49 a. m.


CCC HOGAR NAZARETH
24/08/2023 3:42:16 p. m.


CCC HOGAR NAZARETH
24/08/2023 3:43:21 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
27/08/2023 03:00:28 p. m.


CCC HOGAR NAZARETH
28/08/2023 6:11:23 p. m.


CCC HOGAR NAZARETH
29/08/2023 12:33:52 p. m.

CCC HOGAR NAZARETH
29/08/2023 3:23:33 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
29/08/2023 01:10:36 p. m.